

ISTRA, KAVRAN - Atraktivno građevinsko zemljište idealno za izgradnju vile/kompleksa vila/obiteljske kuće/kuća za odmor, Marčana, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, KAVRAN - Atraktivno građevinsko zemljište idealno za izgradnju vile/kompleksa vila/obiteljske kuće/kuća za odmor
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1410 m ²
Cijena:	179,000.00 €
Ažurirano:	Sep 13, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Kavran
Poštanski broj:	52206



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

ISTRA, KAVRAN - Građevinsko zemljište smješteno na mirnoj lokaciji, okruženo prirodom, nadomak prirodnih plaža i predivnih uvala Ponosno predstavljamo jednu od kvalitetnijih građevinskih parcela u Kavranu. Riječ je o zemljištu koje svojim budućim vlasnicima nude brojne mogućnosti uz predivan pogled na more. Ovo zemljište predstavlja idealnu priliku za sve one koji su u potrazi za lokacijom u cilju izgradnje vlastitog malog raja okruženog prirodom ili za sve one koji su u potrazi za izgradnjom kompleksa vila ili kuća za odmor. OPIS ZEMLJIŠTA: Riječ je o zemljištu koje se sastoji od sveukupno 1410m², smješteno je na rubnoj dijelu građevinske zone ovoga kraja što osigurava maksimalan mir i privatnost. Zemljište je fokusirano tako prema moru, gdje se počinju prostirati maslinici i mediteranska šuma, što znači kako zemljište nudi poseban pogled na more. Uz zemljište se nalazi sve potrebna infrastruktura voda, struja, internet (optički kabel), kao i asfaltirana cesta koja tu i završava. Bočno uz parcelu se nalazi manji makadamski put koji izlazi na glavnu cestu, a koja vodi ka biseru istočne obale Istre, uvali Val Kavran. OPIS LOKACIJE: Ovo manje i mirno naselje svojim posjetiocima nudi sve što je potrebno za pravi odmor i savršen doživljaj, tako se na svega nekoliko koraka od zemljišta smjestila kvalitetna pizzeria, zatim novoizgrađeni restoran,

sezonska pekarnica, te poznati i čarobni beach bar smješten na samoj obali u hladu borove šume. Prva je trgovina udaljena svega par kilometara gdje imate priliku kupiti sve potrebne namjernice. Razvijena infrastruktura i turistički potencijal Kavrana, koji iz godine u godinu uzastopno raste, u kombinaciji s prirodnim ljepotama mediteranske sume i nebrojenim divljim plažama, gdje svatko ima priliku pronaći vlastiti mir, pruža jedinstven dojam i savršen recept za idealan odmor i bijeg od gradskog užurbanog stila života. Za sva dodatna pitanja, potrebne informacije ili želju za organizacijom razgleda zemljište, njegove lokacije i dodatne dokumentacije, slobodno nas kontaktirajte u svakome trenutku. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33222

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 638431
Agencijska šifra: 33222
Telefon za kontakt: +385 95 576 8337