

## LUX stan u centru Novog Sada, Novi Sad - grad, Stan



### Seller Info

Ime:	Ticket Info
Ime:	Ticket
Prezime:	Info
Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Grad:	Beograd
Adresa:	Beograd
Politika privatnosti:	

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUX stan u centru Novog Sada
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	28 m <sup>2</sup>
Cijena:	79,500.00 €
Ažurirano:	Sep 14, 2024

#### Stanje

Stanje:	Novouređeno
---------	-------------



#### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Vojvodina
Općina/Grad:	Novi Sad - grad
Adresa:	Vuka Karadzica

#### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da

#### Dodatne informacije

Energetski razred:	Nema
--------------------	------

## Opis

Opis:

Pažnja! Povoljno prodajem lux opremljen apartman u centru Novog Sada! Uložite i odmah počnite zarađivati! U strogom centru Novog Sada, u novijoj zgradi, na minut od pešačke zone, prodajem stan od 28m<sup>2</sup>, u poslovnom prostoru, idealan za kratkoročno i dugoročno iznajmljivanje, poslovnu delatnost ili stanovanje. Stan je renoviran početkom godine, savremeno dizajniran i potpuno opremljen kao jednoiposoban apartman sa galerijom, dnevnom, spavaćom sobom i lux kupatilom. Ključ u ruke + lux nameštaj i oprema. Ni evra ulaganja. Izdaje se za 4 osobe, poseduje dva bračna kreveta u odvojenim sobama. Povrat investicije i do 1000 eur mesečno. Parking ispred stana, odvojen ulaz, visoko prizemlje (nije suteran), okrenut prema mirnoj jednosmernoj ulici, omogućena diskretna prijava i odjava. Opremljen kao hotelski apartman sa 5\*. Troškovi informatike i centralnog grejanja svega 50 eur mesečno. Vaše je samo da ga kupite i odmah počnete zarađivati. Snižena cena 79.500 eur. Za više informacija i pregled pozovite +38765521661.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

638544

Telefon za kontakt:

+387 (65) 521-661