

VELIKO IMANJE - KOMPLEKS KAMENIH KUĆA I POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA - 78.363 m², Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Ars nekretnine
Ime: Ars
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Ars nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.ars-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Poštanski broj: 52200
Adresa: Prilaz Vetva 16
Mobitel: +385 98 912 3597
Telefon: +385 52 857 226
O nama: Agencija ARS, obrt za posredovanje u prometu nekretnina, osnovana je 1992. g., a djelujemo na području Istre s naglaskom na istočnu Istru u okolici Labina i Rapca.

Agencija je 2003.g. upisana u Zlatnu knjigu istaknutih hrvatskih obrtnika, a 2009. godine upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina pri Hrvatskoj gospodarskoj komori.

Naše dugogodišnje iskustvo omogućilo je profesionalnu uslugu 'od početka do kraja' i individualan pristup za naše klijente bilo da su tražili svoj novi dom ili nekretninu za investiciju.

Već dugi niz godina, koje su donijele mnoge promjene u zakonima i na tržištu nekretnina, uz konstantno

usavršavanje i praćenje promjena, uspješno vodimo i savjetujemo naše klijente u kupoprodaji. Odlike koje negujemo su integritet, savjesnost i temeljitost.

Odnos s klijentima vrlo često ne završava samom kupnjom. Klijenti nas se rado sjete i obrate kad god imaju priliku. Naša srdačnost i prijateljstvo ostavljaju trajan pečat gotovo svakoj kupnji u kojoj smo posredovali.

Dio našeg uspjeha temelji se i na suradnji. Umrežanom suradnjom s partnerskim agencijama na području Istre, Rijeke i Dalmacije brzo uspijevamo naći ono što naši klijenti traže.

Kupnja nekretnina je vrlo važna investicija pa mi kao posrednici uvijek balansiramo između potreba i zahtjeva kupaca i prodavatelja. Naša dužnost je da vodimo brigu i štitimo interese i jednih i drugih.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VELIKO IMANJE - KOMPLEKS KAMENIH KUĆA I POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA - 78.363 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	350 m ²
Površina placa:	78363 m ²
Broj soba:	5
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1968
------------	------

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220



Dodatne informacije

Infrastruktura: Rezervoar za vodu, Struja

Opis

Opis: Ovaj jedinstveni kompleks autohtonih kamenih kuća obuhvaća prizemnicu, katnicu, garažu i gospodarsku zgradu, ukupne površine cca 350 m², koje je potrebno renovirati. Obje kuće imaju priključke za struju, jedno brojilo za vodu, cisternu i septičku. Građevinska zona: 2.708 m² zemljišta s kućama. Poljoprivredno zemljište: 21.053 m² zemljišta izvan građevinske zone koje se drži uz kuće, čineći cjelinu s građevinskim zemljištem od ukupno 23.761 m². Dodatno poljoprivredno zemljište od 24.949 m² se nalazi u blizini na nekoliko lokacija. Udaljeno zemljište od 29.653 m² se nalazi 1 km dalje. Lokacija: 10 km od grada Labina 15 km od turističkog mjesta Rabac s prekrasnim plažama

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 638728
Agencijska šifra: 441
Telefon za kontakt: +385 98 912 3597