

Istra, Ližnjan, prekrasan stan na I. katu 2SS+DB, 80m2, parking, lift! #prodaja, Ližnjan, Stan



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Registracijski broj:
Politika privatnosti:
181/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Ližnjan, prekrasan stan na I. katu 2SS+DB, 80m2, parking, lift! #prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 80 m²

Sprat: 1
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 238,000.00 €
Ažurirano: Sep 16, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Jug, Zapad

Stanje

Izgrađeno: 2014
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Ližnjan
Naseljeno mjesto: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj,
Kanalizacija
Energetski razred: A



Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Istra, Ližnjan, prodajemo prekrasan stan na prvom katu zgrade novije gradnje ukupne veličine 80m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupatila i prekrasne terase sa pogledom na more. Stanu pripada jedno parking mjesto. Od mora udaljen svega nekoliko minuta hoda. Stan je kompletno namješten i kao takav se i prodaje. Blizina svih potrebnih sadržaja. Vlasništvo uredno!! Uporabna dozvola!! Tereta nema. #prodaja Šifra objekta: S-893 Energetska klasa: A **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem

naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 638761
Agencijska šifra: S-893
Telefon za kontakt: +385 (99) 436-1600