

ISTRA, PULA - Penthouse u novogradnji na sjajnoj lokaciji, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA - Penthouse u novogradnji na sjajnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	107 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	20 m ²
Cijena:	345,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1

Opis

Opis:

ISTRA, PULA - Penthouse u novogradnji na sjajnoj lokaciji U ponudi Vam predstavljamo ovu izvrsnu novogradnju na jednoj od najtraženih lokacija u Puli. Zgrada je smještena na mirnom djelu Velog vrha bez prometa, gužve i buke. Savršena lokacija za obiteljski život obzirom na blizinu svih sadržaja ali i atraktivno za turistički najam te osigurava povrat investicije. Stan se proteže preko cijele zadnje etaže zgrade od 2 kata. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog open space prostora u kojem su se smjestili dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, staklena stijena koja pruža puno svjetlosti te izlaz na veliku i prostranu terasu s otvorenim pogledom. U stanu se nalaze tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, druga spavaća soba s balkonom koji gleda na prirodu te treće manje sobe. U stanu se nalazi još jedna kupaonica te ostava. Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto te velika garaža. U prizemlju zgrade nalaze se još dvije ostave koje pripadaju stanu te dio vrta od 20m² na korištenje. U blizini lokacije nalazi se škola, vrtić, trgovina dok su centar Pule i prve prekrasne plaže na 3 kilometra udaljenosti. Za sva dodatna pitanja, potrebne informacije ili želju za organizacijom termina razgleda stana i njegove lokacije slobodno nam se javite u svakome trenutku! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 33232

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 638893
Agencijska šifra: 33232
Telefon za kontakt: +385 99 371 3802