

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, BLATO, 76 m2, 3-SOBAN, Novi Zagreb - Zapad, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, BLATO, 76 m2, 3-SOBAN
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	10 m <sup>2</sup>
Cijena:	229,000.00 €
Ažurirano:	Sep 17, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2007
------------	------

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Novi Zagreb - Zapad  
Naseljeno mjesto: Blato  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, BLATO, 76 m<sup>2</sup>, 3-SOBAN Prodaje se trosoban stan površine 74 m<sup>2</sup> na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2007. godine, ima ukupno četiri etaže, a nalazi se u Karlovačkoj ulici. U ukupnu netto kvadraturu od 76 m<sup>2</sup> ulazi vanjsko parkirno mjesto. Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice s wc-om, hodnika i balkona. Grijanje u stanu je etažno plinsko. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, svi potrebni sadržaji su u blizini. Autobusna stanica nalazi se na minutu hoda od stana. Vlasništvo je uredno, moguća je kupnja putem kredita. Orijehtacija: Sjever - Istok - Zapad Grijanje: Etažno plinsko centralno Visina stropa: 2,6 m Parking: Vanjsko parkirno mjesto Cijena stana: 229.000 € ID KOD AGENCIJE: 6005

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 639119  
Agencijska šifra: 6005  
Telefon za kontakt: +385 91 445 52 07