

Kuća Moderna obiteljska kuća s bazenom, Krnica!, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Ime: Almasa
Prezime: Valjevac
Naziv firme: Alma Dom nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Istarska 8
Mobitel: +385 98 323264
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Moderna obiteljska kuća s bazenom, Krnica!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 160 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 3
Broj kupatila: 4
Podrum: Da
Cijena: 750,000.00 €
Ažurirano: Sep 17, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Marčana



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Prekrasna obiteljska kuća, smještena u lijepom mjestu, Krnica, nudi savršenu kombinaciju modernog života i prirodnog okruženja, idealna za cjelogodišnje stanovanje ili tijekom ljetnim mjeseci. Ključne karakteristike: - Ukupna unutarnja površina: 128.42 m² - Ukupna bruto površina (s terasama): 142.40 m² - Veličina zemljišta: 380 m² - Broj spavaćih soba: 3 - Broj kupaonica: 3 - Katnost: Prizemlje + 1. kat Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka i kuhinje otvorenog tipa (50.91 m²), spavaće sobe s laminat podom (12.99 m²) i kupaone s keramičkim pločicama (5.08 m²). Dodatne prostorije uključuju ulazni hodnik, WC i spremište, natkrivena terasa (7.00 m²) + nenatkrivena terasa (57.53 m²) za opuštanje na otvorenom. U dvorištu se nalazi Bazen, veličine (29.05 m²) – savršen za vruće ljetne dane. Prvi kat se sastoji od: 2 spavaće sobe (14.29 m²) i (16.08 m²) s prekrasnim pogledom, 2 kupaone (5.59 m² i 4.83 m²) i velike terase (18.00 m²) s pogledom na vrt i bazen. Dodatne značajke: -Laminat i keramički podovi kroz cijeli objekt -Prekrasno uređeno dvorište s dovoljno prostora za vanjske aktivnosti - Parkirna mjesta dostupna - Smješteno u mirnom, slikovitom selu Krnica, okruženo prirodom, samo nekoliko minuta vožnje od predivne obale Jadranskog mora. Ova nekretnina predstavlja sjajnu priliku za obitelji ili investitore koji traže vikendicu ili objekt za iznajmljivanje u popularnom dijelu Istre. Ne propustite priliku posjedovati svoj dom iz snova u jednom od najmirnijih krajeva Hrvatske! Za više informacija ili dogovor o razgledu, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 639211
Agencijska šifra: 18724