

Istra, Pula, Veruda, stan treći kat 82,85m2, 2SS+DB, odlična lokacija # prodaja, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Pula, Veruda, stan treći kat 82,85m2, 2SS+DB, odlična lokacija # prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 82.85 m²

Sprat: 3
Broj soba: 3
Broj kupatila: 2
Cijena: 289,000.00 €
Ažurirano: Sep 17, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Istok, Zapad

Stanje

Stanje: Novouređeno

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Veruda
Poštanski broj: 52100



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Kanalizacija, ADSL
Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Pula, prodajemo stan na odličnoj lokaciji Veruda pored svih potrebnih sadržaja i nedaleko od predivnih pulskih plaža stan od 82,85 m2 na trećem katu starije novogradnje. Sastoji od predsoblja sa spremištem, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, wc-a, dvije predivne spavaće sobe te tri terase, te spremište u podrumu zgrade. Stan je kompletno opremljen, klimatiziran, takav se i prodaje. Adaptiran 2022 godine te je odličan za življenje, ali i za turistički najam. U neposrednoj blizini nalazi se tržnica, škola, vrtić, more i plaže za kupanje udaljeni su svega 5 minuta laganog hoda. #prodaja Šifra objekta: S-894 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 639248
Agencijska šifra: S-894
Telefon za kontakt: +385 (95) 901-1009