

## RIJEKA, KANTRIDA - mali stan na super lokaciji, SAMO KOD NAS!, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, KANTRIDA - mali stan na super lokaciji, SAMO KOD NAS!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	36 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	125,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Kantrida
Poštanski broj:	51000

### Opis

Opis: RIJEKA, KANTRIDA - mali stan na super lokaciji, SAMO KOD NAS!  
Prodajemo vrlo zanimljiv manji stan, na idealnoj lokaciji. Nalazi se na svega 150m od mora i plaže. Stan je potkrovni, od 36m<sup>2</sup>, maksimalno iskorišten i koncipiran kao 3SKL stan. Sastoji se od kuhinje, predsoblja, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupaone. U sklopu kuhinje nalazi se i manja špajza. Visina u dnevnom, južnom dijelu od 1,40m do 2.35. Visina u spavaćem, sjevernom dijelu je od 1.20m do 2.35m. Stan je vrlo uredan i funkcionalan. Za grijanje se trenutno koristi peć na drva. Vrlo mali troškovi života. Sama zgrada je vrlo uredna, s novom fasadom i novim krovom. Parking ispred zgrade, nije u vlasništvu, ali zadovoljava sve potrebe stanara. Stanu pripada i drvarnica. Vrlo interesantna i rijetka nekretnina, koja vrlo lako može postati Vaš dom ili prilika za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33276

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	639347
Agencijska šifra:	33276
Telefon za kontakt:	+385 91 522 6529