

## Labin okolica, Kuća u izgradnji, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Labin okolica, Kuća u izgradnji  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 155 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1068 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 10  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 590,000.00 €  
Ažurirano: Sep 18, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2025

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Labin okolica, kuća sa bazenom u izgradnji. U okolici Labina, u naselju Županići , prodajemo kuću sa bazenom koja je u izgradnji. Kuća se nalazi na lijepom i mirnom položaju okružena zelenilom i bez puno susjeda. Smještena je na velikoj parceli od 1068 kvadrata što pruža velike mogućnosti iskorištavanja okoliša po želji, može se urediti za igralište, dio može biti voćnjak ili povrtnjak. Sama kuća ima 155 metara kvadratnih, modernog je izgleda i njena izgradnja je predviđena za 2025 godinu. U ovom oglasu pružamo vam fantastičnu mogućnost da sudjelujete u izgradnji od temelja tako da znate što vaša buduća kuća ima i kako je izgrađena. Prodavatelj traži ozbiljnog investitora uz čiju bi nadzor napravio sve kako stoji u dogovoru. U prizemlju se smjestio prostran dnevni boravak na koji ne nadovezuje blagavaona iznad koje je otvorena galerija koja gleda do vrha kuće. Sa desne strane od ulaza je kuhinja sa svojim spremištem. Iz kuhinje i dnevnog boravka može se izaći na natkrivenu vanjsku terasu koja će poslužiti za tople dane . Pored terase je vanjski bazen sa uređenom plažom. Stepenište vodi na gornji kat kamo su tri sobe svaka sa svojom kupaonom što daje odličnu privatnost ukućanima te imaju izlaz na vanjsku terasu. Izgradnja ove moderne i prostrane kuće je predviđena za 2025 godinu pa budite prvi koji će iskoristiti ovu priliku te nas kontaktirajte za ostale pojedinosti. ID KOD AGENCIJE: 2010-19

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 639467  
Agencijska šifra: 2010-19  
Telefon za kontakt: 052210824