

STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VRAPČE, 103 m2, 4-soban, Podsused - Vrapče, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VRAPČE, 103 m2, 4-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	103 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	94 m ²
Površina terase:	20 m ²
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Sep 18, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Podsused - Vrapče
Poštanski broj: 10000

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VRAPČE, 103 m², 4-soban Prodaje se četverosoban stan zatvorene stambene površine 73 m² u visokom prizemlju zgrade bez lifta. Novoizgrađena zgrada ima ukupno četiri etaže i svega četiri stambene jedinice, a nalazi se u ulici Margalići. Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s kuhinjom, tri spavaće sobe, kupaonice s WC-om, WC-a, hodnika, terase i vrta. U ukupnu netto kvadraturu od 103 m² stana ulazi: -Terasa 20 m² (dio je natkriveni, dio nenatkriveni) -Vrt 94 m² -Garažno parkirno mjesto 15 m² (moguće postavljanje polica iznad parkirnog mjesta radi visine veće od 3m) -Vanjsko parkirno mjesto 12,5 m² -Spremište 5 m² (zasebna prostorija sa vlastitim vratima u kojoj su postavljene unutarnje jedinice dizalica topline radi iskoristivosti stambenog prostora) Grijanje u stanu je na dizalice topline. Stan ima sva brojila zasebno odvojena. Moguća kupnja putem kredita. U neposrednoj blizini nalazi se sav potreban sadržaj. Orijentacija: Sjever - Jug - Zapad Grijanje: Dizalice topline Parking: Garažno parkirno mjesto + Vanjsko parkirno mjesto Visina stropa: 2,6m Cijena stana: 300.000€ ID KOD AGENCIJE: 6018

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 639532
Agencijska šifra: 6018
Telefon za kontakt: +385 91 445 52 07