

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 82 m2, 3-soban, Stenjevec, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 82 m <sup>2</sup> , 3-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	82 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	7
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	272,950.00 €
Ažurirano:	Sep 18, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2022
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Stenjevec

Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 82 m<sup>2</sup>, 3-soban Prodaje se trosoban stan ukupne površine 82 m<sup>2</sup> na visokom prizemlju zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2022. godine i ima ukupno sedam katova. Stambena površina iznosi 70 m<sup>2</sup>, a sastoji se od boravka, kuhinje, blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika i izbe. Stan ima predivnu i prostranu loggiu površine 14 m<sup>2</sup>. Uz stan uključeno i vanjsko parkirno mjesto pod rampom, korisne površine 13 m<sup>2</sup>. Stan je u potpunosti namješten, funkcionalan, maksimalno iskorištenog prostora, lijepo održavan, useljiv i ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, a u neposrednoj blizini nalazi se sav sadržaj neophodan za život. Pristup za osobe s invaliditetom do visokog prizemlja. Orijehtacija: sjever - zapad Grijanje: gradska toplana Parking: vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto Visina stropa: 2.60 m Cijena: 272.950 EUR ID KOD AGENCIJE: 6011

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 639539

Agencijska šifra: 6011

Telefon za kontakt: +385 91 445 5334