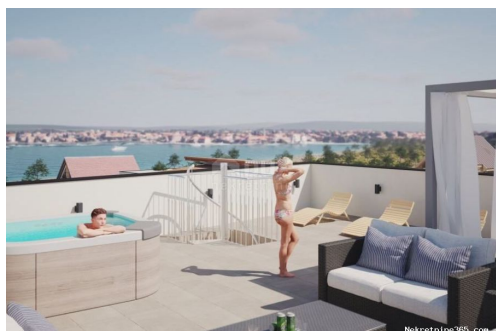


ZADAR, SUKOŠAN - penthouse 30 metara od mora, Sukošan, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR,SUKOŠAN - penthouse 30 metara od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	120 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	40 m ²
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Oct 31, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sukošan
Naseljeno mjesto:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

SUKOŠAN - penthouse 30 metara od mora Prodajemo stan u Sukošanu, dvoetažni, na drugom katu. Stan od 120 m² sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i terase. U drugoj etaži ove nekretnine, smještena je krovna terasa sa jacuzzi-jima, sunčalištem i pogledom na cijeli zadarski arhipelag. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta na okućnici. Početak izgradnje kreće u 10 mjesecu ove godine a završetak i useljenje očekuje se u 6 mjesecu 2025. Objekt će biti građen po visokim standardom gradnje, sa

materijalima visoke energetske učinkovitosti. Montirati će se velike klizne staklene stijene, vrhunska stolarija, low-e troslojno staklo sa aluminijskim roletama te rolo/plise komarnicima. Uz visoku kvalitetu gradnje ističe se i sama lokacija nekretnine, naime udaljena je od plaže svega 30 m. Naravno da su svi sadržaji i sami centar mjesta u neposrednoj blizini. Za sva dodatna pitanja stojimo na raspolaganju. Sukošan je gradić smješten u prostranom zaljevu Zlatna luka, Jadranskom magistralom 7 km jugoistočno od Zadra. Sukošan ima dječji vrtić, osnovnu školu s novoopremljenom sportskom dvoranom, ambulante opće i zubne prakse, te sve ostalo što ga čini mjestom ugodnim za život tijekom cijele godine, a mnogi su ga prepoznali i kao mjesto idealno za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33292

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 639652
Agencijska šifra: 33292
Telefon za kontakt: +385 91 934 2513