

## Stan s 3 SS na TOP lokaciji u Puli, novogradnja!, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan s 3 SS na TOP lokaciji u Puli, novogradnja!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 90 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Cijena: 289,000.00 €  
Ažurirano: Sep 19, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2023.



#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Kaštanjer  
Poštanski broj: 52100

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Pula Na odličnoj lokaciji, u blizini škole, bolnice, trgovine i ostalih potrebnih sadržaja za život nalazi se ovaj prostrani novi stan. Zgrada od svega 4 stana nalazi se u mirnoj ulici, pješke od centra grada Pule nekoliko minuta te 10 - tak minuta vožnje do mora. Stan je smješten na prvom katu ukupne neto površine 85 m2 + dva parkirna mjesta. Stan se sastoji od predsoblja, 3 spavaće sobe, dvije kupaonice, gostinjskog wc-a, prostranog dnevnog boravka povezanog sa kuhinjom i blagovaonicom koji imaju izlaz na prekrasnu terasu, te ostave. Stan je u skoro pa gotov te prilikom kupnje investitor ga može dovršiti skroz kroz 2 - 3 mjeseca. Stan se prodaje po sistemu " ključ u ruke". Ovaj stan zbog svoje lokacije i prostranosti idealan je za obiteljski život, ljetovanje ili najam. Iskoristite priliku postati vlasnikom ovo odličnog stana! ID KOD AGENCIJE: 1041-301

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 640565  
Agencijska šifra: 1041-301  
Telefon za kontakt: 0038552210824