

## Kuća Kuća s bazenom, Vodnjan!, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Kuća s bazenom, Vodnjan!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 270 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 2250 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 7  
Broj kupatila: 4  
Cijena: 550,000.00 €  
Ažurirano: Sep 19, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2012

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Vodnjan

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Blizina Vodnjana ! U ponudi je kuća s bazenom, pomoćnim zgradama te velikim natrkivenim parkingom i bazenom. Glavna kuća se sastoji od dva zasebna stana. Svaki ima tri spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinju s dnevnim boravkom i blagavaonicom te terasom. Ispod kuće je veliki prostor od cca 50 m2 gdje se nalaze društvene igre. Ispred kuće bazen 27 m2 s velikim sunčalištem. Dvije pomoćne zgrade od kojih je jedna uređena za življenje. Druga pomoćna zgrada služi kao spremište. Veliki natrkiveni parking za 4 vozila. Parcela je veličine 2250 m2 te je ograđena. Nekretnina je namještena, klimatizirana te useljiva. Idealno za najam. INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 6115706  
[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 641140  
Agencijska šifra: 16177