

## Stan NOVO. Ližnjan dvosoban stan u novogradnji., Ližnjan, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan NOVO. Ližnjan dvosoban stan u novogradnji.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 70 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 225,000.00 €  
Ažurirano: Sep 19, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2024



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodajemo stan koji nosi oznaku S3, 70 m2, parking mjestom 2,5 m2, u luksuznoj novogradnji prvi kat, na odličnoj lokaciji. Izuzetno kvalitetne gradnje, odlično projektiran. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, toaletom, kupaonom, balkonom. Pvc stolarija, električne roletne i komarnici, klima u obe sobe i u dnevnom, aluminijske klizne stijenke širine od 5 metara, podno u oba toaleta, protuprovalna vrata, laminat u sobama ostalo keramika, smart home sustav za grijanje i hlađenje, bojleri također smart home, pojačane terase pripremljene za jacuzzi uz nadoplatu. Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 641178  
Agencijska šifra: 18783