

Stan PRODAJA Zagreb, Brozova, 52 m2, prizemlje, parking, Zagreb, Stan

## Seller Info

Ime: Estera nekretnine  
Ime: Estera  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Estera nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: gordan@estera-nekretnine.com  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Nemčićeva 10  
Telefon: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
O nama: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan PRODAJA Zagreb, Brozova, 52 m2, prizemlje, parking
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	52 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	179,000.00 €
Ažurirano:	Sep 19, 2024

### Orijentacija

Orijentacija:	Istok, Zapad
---------------	--------------

### Stanje

Izgrađeno: 1930  
Zadnja adaptacija: 2014  
Stanje: Održavano

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Zagreb  
Naseljeno mjesto: Trešnjevka - Sjever  
Kvart (čtvrť): Trešnjevka  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da  
Upotrebna dozvola: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja  
Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Prodaje se stan (52 m<sup>2</sup>) u prizemlju manje dvorišne zgrade s tri stana. Do zgrade se dolazi kroz kolni ulaz i moguće je parkirati auto pred zgradom. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, ostave, odvojenog spremišta u kojem se nalaze bojleri i mašina za pranje veša te šupe u dvorištu. Stan se nalazi u blizini tornja Cibone, Tehničkog muzeja i stadiona u Kranjčevićevoj. Svi sadržaji potrebni za život (dućani, javni prijevoz, škola, vrtić, dom zdravlja...) nalaze se u krugu od 400 m i dostupni su pješice. Tramvajska stanica (linije 3, 4, 5, 9, 12, 17) nalazi se 300 m od stana. **ZA OVAJ STAN NEMA AGENCIJSKE PROVIZIJE ZA KUPCA!** Stan detaljno možete pregledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <https://my.matterport.com/show/?m=KeRVYFCEyQM> Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444461 Tomislav Tončić.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 641526  
Agencijska šifra: 1406