

**RIJEKA, KOZALA - Dvosobni stan, 63 m2, loggia, nova fasada!, Rijeka, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, KOZALA - Dvosobni stan, 63 m2, loggia, nova fasada!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	63 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	161,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1972
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Kozala
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A



### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

Opis:	RIJEKA, KOZALA - Dvosobni stan, 63 m2, loggia, nova fasada! SAMO KOD
-------	--

NAS! Posređujemo u prodaji predivnog dvosobnog obiteljskog stana na Kozali u manjem neboderu s novom fasadom. Nekretnina je na višem katu s lijepim pogledom na more i Trsat. Osim nove fasade zgrada ima vlastitu toplanu za grijanje na plin i uredne novije liftove, te novi sustav za otključavanje ulaza u zgradu. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe (jedna je vrlo mala/radna sobica), dnevnog boravka, zasebno kuhinje s blagovaonicom, kupatila, hodnika, zasebnog wc-a i dvije loggie. Uvijek traženi stan na vrlo dobroj lokaciji u blizini škole, vrtića, trgovine, autobusne stanice, ali i centra grada. Parkinga oko zgrade je besplatan. Vlasništvo uredno. Cijena nije fiksna! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33357

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 642158  
Agencijska šifra: 33357  
Telefon za kontakt: +385 98 13 77 003