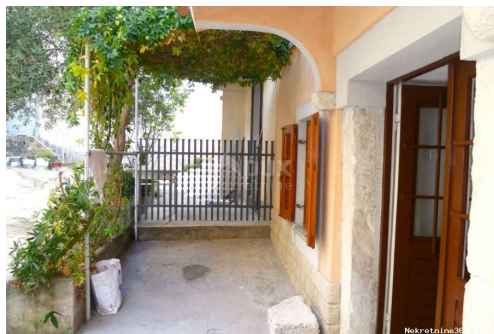


## OTOK RAB - Kuća u centru grada Raba!, Rab, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK RAB - Kuća u centru grada Raba!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	55 m <sup>2</sup>
Površina placa:	20 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	190,000.00 €
Ažurirano:	Sep 19, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Rab
Poštanski broj:	51280



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

### Opis

Opis: OTOK RAB - Kuća u centru grada Raba! Posređujemo u prodaji odlične kućice u nizu u samom centru grada Raba. Nekretnina se nalazi u starom gradu na iznimnoj lokaciji na samo 100 metara od mora! Sastoji se od tri etaže: - prizemlje se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, hodnika, kupatilo i vanjska terasa - na 1. katu se nalazi manja prostorija (prije je bila soba) - na 2. katu se nalaze dvije spavaće sobe. Prednost nekretnine je što bi se potkrovlje moglo pretvoriti u dodatnih 40ak m<sup>2</sup> s obzirom da su stropovi na 2. katu visoki preko 3 metra. Kuća se prodaje namještena. Glavna prednost je zasigurno blizina mora. Izvrsna prilika za kupce koji traže vikendicu na moru! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
33345

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 642170  
Agencijska šifra: 33345  
Telefon za kontakt: +385 98 13 77 003