

## ISTRA, NOVIGRAD - Lijepo uređen dvosoban stan, Novigrad, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, NOVIGRAD - Lijepo uređen dvosoban stan
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	61 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	2 m <sup>2</sup>
Cijena:	312,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2007
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: ISTRA, NOVIGRAD - Lijepo uređen dvosoban stan Novigrad je smješten na zapadnoj obali istarskog poluotoka i ističe se među brojnim istarskim gradićima po jedinstvenim prirodnim ljepotama, bogatoj kulturnoj baštini te velikim srcem domaćina. To je i grad koji se hvali jednim od najčišćih mora na ovom dijelu Mediterana. Novigradska se rivijera proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala, kamenitih i šljunčanih plaža. Tu su smješteni i novigradski hoteli koji u svojoj blizini imaju uređena sportska igrališta i raznovrsnu ugostiteljsku ponudu. U blizini ovog turističkog mjesta, na prodaju je stan u prizemlju stambene zgrade ukupne površine 61,83 m<sup>2</sup>. Sastoji se od

hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice te kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Stan je orijentiran južno te ima dovoljno svjetla tijekom cijelog dana. Balkon ima pogled na zelenilo i zaštićen je od vjetra. Grijanje je na struju uz pomoć klima uređaja. Stan je uređen lijepo, skladno i s ukusom te je svaki kutak funkcionalno iskorišten. Idealan za život manje obitelji ili za iznajmljivanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33328

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 642182  
Agencijska šifra: 33328  
Telefon za kontakt: +385 95 825 4533