

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE KUPLJENOVO, Zaprešić - Okolica, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE KUPLJENOVO
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	15083 m ²
Cijena:	696,000.00 €
Ažurirano:	Sep 20, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Zaprešić - Okolica
Naseljeno mjesto:	Kupljenovo
Poštanski broj:	10290



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: Izvanredna investicijska prilika – građevinsko zemljište u Kupljenovu, blizu Zaprešića Na prodaju je vrhunsko građevinsko zemljište u mirnom i atraktivnom naselju Kupljenovo, smješteno u neposrednoj blizini Zaprešića. Ova jedinstvena lokacija nudi izvanredan potencijal za izgradnju više stambenih objekata, s mogućnošću gradnje do 30- ak stanova na više od 2.700 m². Dopuštena je gradnja dva kata, uz mogućnost trećeg uvučenog kata. Parcela je ukupno 15.000 m² od toga je 8000 m² građevinsko a 7000 m² zelena površina. Na parceli je postojeći priključak struje 30kW. Zemljište je idealno pozicionirano, okruženo svim ključnim sadržajima koji olakšavaju svakodnevni život. U neposrednoj blizini nalaze se škola, dječje igralište, stomatološka ordinacija, doktor, starački dom, trgovina i caffe bar, čineći ovu lokaciju savršenom za obiteljski život. Odlična prometna povezanost dodatno podiže vrijednost ove lokacije – željezničko stajalište, s direktnom vezom prema Glavnom kolodvoru u Zagrebu, udaljeno je svega nekoliko minuta, a vožnja traje oko 30 minuta. Također, prometuje ZET-ov autobus iz Zaprešića, čime je osigurana dodatna dostupnost. Zemljište nudi i

mogućnost dugoročnog najma za izgradnju hala, što otvara prilike za različite poslovne projekte. Pristup zemljištu je direktan s glavne ceste, a prodaje se u cijelosti. Iskoristite ovu iznimnu priliku za investiciju na vrhunskoj lokaciji! za sve detalje kao i razgled, molim Vas kontaktirati: □ NOVO: Financiranje za građane EU □ Br. 1 u Hrvatskoj već preko 23 godine Provizija: 3% +PDV kontakt: Sanja Ljubas 099/856-0887 sanja.ljubas@dogma-nekretnine.com Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 091/1788818 ivana.madaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71922

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 642975
Agencijska šifra: ZG71922