

## MARČELJEVA DRAGA, stan od 92,73 m2 za najam, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	MARČELJEVA DRAGA, stan od 92,73 m <sup>2</sup> za najam
Nekretnina za:	Najam
Površina:	92 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	15 m <sup>2</sup>
Cijena:	1,000.00 €
Ažurirano:	Sep 20, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Marčeljeva Draga

Poštanski broj: 51000

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: MARČELJEVA DRAGA, iznajmljuje se uređen i održavan stan u novogradnji površine 92,73 m<sup>2</sup> s parkingom u ograđenoj okućnici. Stan se nalazi u stambenoj zgradi novije gradnje na 3.katu te se sastoji od 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnika, dežežmana, dnevnog boravka sa blagovaonicom, kuhinje i prostranog balkona s kojeg se pruža panoramski pogled na cijeli Kvarnerski zaljev. Nalazi se u manjoj stambenoj zgradi sa samo šest stanova, odlična lokacija u blizini svih sadržaja te svega 200 metara od mora. Grijanje je centralno etažno na plin dok za hlađenje stan posjeduje klimu. Stan se iznajmljuje dugoročno za 1000 eur/mj, obavezan je polog u visini 1 mjesečne najamnine. Kod sklapanja ugovora o najmu od strane najmoprimca agencija naplaćuje proviziju u iznosu 1 mjesečne najamnine. Za više informacija slobodno nazovite +385/91/320-0040 ID KOD AGENCIJE: 15099

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 643021  
Agencijska šifra: 15099  
Telefon za kontakt: +385/91/320-0040