

Kuća u blizini centa Labina, Labin, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća u blizini centa Labina
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Površina placa:	2057 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	14
Broj kupatila:	3
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Sep 20, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1983
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Kuća u blizini centra Labina. Prodajemo kuću na svega 2 kilometra od centra grada Labina. Kuća se nalazi na super lokaciji, u mirnoj ulici te je zadnja u nizu tako da pruža fantastičnu privatnost. Kuća je izgrađena u klasičnom stilu kao okolne kuće te ima 2 kata na kojima su se posebno smjestila 2 stana. Svaki stan se može koristiti kao zasebna stambena jedinica jer raspolažu sa svime što je potrebno za ugodan život . Stanovi su veličine od 90 kvadratnih metara što pruža dosta prostora i za brojnija kućanstva. U donjem stanu se nalazi kuhinja sa blagavaonom, dnevni boravak te čak 3 sobe sa dvije kupaonice. Gornji stan raspolaže sa kuhinjom i blagavaonom, dnevnim boravkom te dvije sobe , kupaonicom i wc-om. Sama kuća se nalazi na zemljištu od 2057 kvadratna metra od kojih je jedno zemljište i posebna građevinska čestica te budući vlasnik može na njoj izgraditi nešto zasebno ili ga prodati te si tako financijski olakšati ovu investiciju. Kuća je na super lokaciji, u blizini centra, te pruža razne mogućnosti uporabe, dvije obitelji modu odvojeno živjeti, može se koristiti u turističke svrhe a može se i proširiti gradnja na susjednu parcelu koja je u cijeni. Kuća se nalazi u jako mirnoj ulice od svega 4 kuće te je zadnja u nizu tako da iza budućih vlasnika nitko ne može ništa graditi. Prilika koju bi trebalo pomno razmotriti i pogledati čim prije . ID KOD AGENCIJE: 2010-27

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	643374
Agencijska šifra:	2010-27