

Buje, okolica- Samostojeća kuća na mirnoj lokaciji!, Buje, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Buje, okolica- Samostojeća kuća na mirnoj lokaciji!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	138 m ²
Površina placa:	428 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	298,000.00 €
Ažurirano:	Sep 20, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2004
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje

Naseljeno mjesto: Buje
Poštanski broj: 52460

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Istra, Buje, okolica Samostojeća kuća na mirnoj lokaciji! U mirnom naselju na svega par minuta od granice nalazi se ova samostojeća prizemnica sa prostranom osunčanom i ograđenom okućnicom. Kuća je orijentirana prema jugu što pruža veliki broj sunčanih sati. Površina kuće iznosi 138m² a sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, hodnika, kupance, wc-a te natkrivene terase. Kuća ima dva ulaza koja se mogu zasebno koristiti. U podrumu kuće se nalaze ostava i kotlovnica. Kuća se grije putem centralnog grijanja na naftu, peći na drva i klima uređaja. Nalazi se na zemljištu od 601m². Okućnica je uređena, zasađena maslinama, vinovom lozom, raznim biljem te pruža pogled na prirodu. Sa prednje strane nalazi se dvorište sa maslinama i vrtom kućicom te prostor natkriven nadstrešnicom i pomoćnim objektom gdje se nalazi vanjski wc. U sklopu okućnice se nalazi natkriveni prostor sa 2 parkirna mjesta. Kuća se nalazi u mirnom mjestu na svega par minuta vožnje od Buja i granice sa Slovenijom. Poznata plaža Kanegra je udaljena 10km a u neposrednoj blizini se nalaze brojni posjećeni restorani, agroturizmi, trgovine, kafići, šetnice, biciklističke staze i svi potrebni sadržaji za ugodan i miran život. S obzirom na se radi o samostojećoj prizemnici na mirnoj lokaciji idealna je kako za cjelogodišnje stanovanje tako i za vikend bjeg od užurbane gradske vreve. ID KOD AGENCIJE: 1020-143

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 643387
Agencijska šifra: 1020-143
Telefon za kontakt: +38552210824