

## KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, PANTOVČAK, 366 m2, Gornji Grad - Medveščak, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, PANTOVČAK, 366 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	366 m <sup>2</sup>
Površina placa:	312 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	585,600.00 €
Ažurirano:	Sep 20, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1988
Zadnja adaptacija:	2019

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 3  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, PANTOVČAK, 366 m2 Prodaje se kuća ukupne neto površine 366 m2 i dvorišta od 312 m2. Kuća je izgrađena 1988. godine te se sastoji od tri etaže. Prva etaža sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, wc-a, hodnika i dvije terase. Druga etaža sastoji se od dnevnog boravka, odvojene kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika, dva balkona i natkrivene terase. Treća etaža sastoji se od dnevnog boravka koji je povezan s galerijom, odvojene kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika i balkona. Svaka etaža ima zaseban ulaz te se kuća može pretvoriti u tri zasebne stambene jedinice. Prve dvije etaže imaju odvojena spremišta. Odlična mikrolokacija na Pantovčaku u blizini ambasada i javnog prijevoza. Orijehtacija: sjever - jug - istok - zapad Parking: tri zasebne garaže Visina stropa: 2.6 m Grijanje: centralno etažno plinsko Cijena: 585.600 € ID KOD AGENCIJE: 6026

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 643486  
Agencijska šifra: 6026  
Telefon za kontakt: +385 91 4455 307