

## STAN S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, DONJI ČEHI, 93 m2, 4-s, Novi Zagreb - Zapad, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Starling
Ime:	Agencija
Prezime:	Starling
Naziv firme:	STARLING d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon:	01 779 23 10
O nama:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, DONJI ČEHI, 93 m2, 4-s
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	93 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	100 m <sup>2</sup>
Površina terase:	10 m <sup>2</sup>
Cijena:	181,350.00 €
Ažurirano:	Sep 20, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Novi Zagreb - Zapad  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1  
Natkriveno parking  
mjesto: Da

## Opis

Opis: STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, DONJI ČEHI, 93 m2, 4-s Prodaje se četverosoban stan površine 93 m2 u visokom prizemlju zgrade s ukupno dva kata. Zgrada nema lift. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, tri spavaće sobe, kupaoalice s wc-om, wc-om za goste, izbe, hodnika i terase. Stanu također pripada vanjsko parkirno mjesto koje je uključeno u ukupnu cijenu. Zgrada će biti završena pri kraju 2024. godine. Vlasništvo je uredno i moguća je kupnja putem stambenog kredita. SAŽETAK: Oriientacija: sjever - jug - istok - zapad Grijanje: gradska toplana Visina stropa: 2.7 m Parking: vanjsko parkirno mjesto Cijena stana: 181.350 eura ID KOD AGENCIJE: 5682

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 643491  
Agencijska šifra: 5682  
Telefon za kontakt: +385 91 445 5155