

## Stan Novouređeni penthouse s pogledom na more, 300 m udaljen od plaža, Poreč!, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Novouređeni penthouse s pogledom na more, 300 m udaljen od plaža, Poreč!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 86 m<sup>2</sup>  
Sprat: 4  
Broj spratova: 5  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 329,000.00 €

Podrum: Da  
Ažurirano: Sep 20, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 1985



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč

## Dodatne informacije

Energetski razred: B

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Na prodaju je predivan penthouse smješten na 4. katu stambene zgrade, u neposrednoj blizini mora i centra Poreča, potpuno renoviran 2023. godine. Stan sadrži: 3 prostrane spavaće sobe, dnevni boravak, odvojenu kuhinju s blagavaonom, moderno uređenu kupaonicu u crno-bijeloj kombinaciji s kadom i perilicom rublja, veliki balkon s prekrasnim panoramskim pogledom na more i grad Poreč, galeriju na drugoj etaži, idealnu kao dodatni prostor za spavanje, ured ili spremište. Stan je opremljen novom kuhinjom s aparatima, novom PVC stolarijom s roletama te novim podovima u dnevnom boravku. Grijanje i hlađenje osigurano je putem klima uređaja, uz mogućnost grijanja na peć na drva ili pelete. Uz stan dolazi osigurano parkirno mjesto i drvrarnica u podrumu zgrade. Ova nekretnina je idealna prilika za stanovanje ili investiciju zbog blizine plaža (300m), centra Poreča (500m) i svih potrebnih sadržaja. Za dodatne informacije i razgled, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 643585  
Agencijska šifra: 18785