

## Kuća Fažana Peroj Prekrasna Vila sa bazenom s pogledom na more u blizini plaže, Fažana, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Fažana Peroj Prekrasna Vila sa bazenom s pogledom na more u blizini plaže  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 342 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 719 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 3  
Podrum: Da

Cijena: 1,150,000.00 €  
Ažurirano: Sep 20, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2022

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Fažana

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Vila ima pogled na more, a nalazi se na 500 metara od plaže. Vila ima 4 spavaće sobe, dnevni boravak, opremljenu kuhinju te 3 kupaonice s tušem i kadom. Ukupna površina objekta 342m<sup>2</sup>, vrt 461m<sup>2</sup>, bazen 42. Terasa ima oprema za roštilj Vila je smještena 11 km od pulske Arene i 30 km od katedrale sv. Eufemije. Najbliža zračna luka, Zračna luka Pula, udaljena je 14 km od objekta Prodavatelj je pravna osoba u sustavu PDV Cijena vile bez PDV 1.150.000 euro Cijena sa PDV 1.437.500 euro Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 643594  
Agencijska šifra: 18793