

Kraljevica kuća iznad mora, Kraljevica, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno
mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama:

JO-DA NEKRETNINE d.o.o.
osnovana je 2005. godine i od
tada uspješno poslujemo na
tržištu nekretnina, kao pouzdan
partner, podržavajući svoje
klijente u važnim životnim
odlukama poput izbora
nekretnine.
Specijalizirani smo za područje
Crikveničko-vinodolske
rivijere, ali sami i s našim
partnerima pokrivamo područje
otoka Krka, grada Rijeke i
Opatije te obalni dio
Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar
posrednika u prometu
nekretninama pri Hrvatskoj
gospodarskoj komori,
poslovanje je u skladu sa
zakonskim propisima i svi su
agenti položili stručni ispit za
posrednika u Hrvatskoj
gospodarskoj komori.
Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kraljevica kuća iznad mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	463 m ²
Površina placa:	2382 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Sep 23, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2013
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kraljevica
Naseljeno mjesto:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Na kraju slijepe ulice, unutar ograđene i prekrasno uređene okućnice smještena je samostojeća kuća sa spektakularnim pogledom na more i okolicu. Kuća se sastoji od četiri etaže. Suteran- garaža, spremište sa praonicem rublja te druga garaža koja je prenamijenjena u hobi prostor. Prizemlje- jednosobni apartman sa dnevnim boravkom odvojen od drugog dijela prizemlja u kojemu je ljetna kuhinja sa

blagavaonicom a koja se interpolira u terasu ispred otvorivši klizne stijene. Cijelo prizemlje je orijentirano na južnu stranu sa izlazom na veliku terasu unutar koje dominira preljevni bazen te prostor lounge. Na 1. katu je veliki trosobni stan sa južno terasom ali i velikom sjevernom terasom sa koje se pruža pogled na okolna mjesta i brda u zaleđu. Visoko potkrovlje je preuređeno u dvije sobe sa kupaonicom te dnevni prostor sa krovnom terasom. Sve etaže su povezane unutarnjim stubištem. Kuća se odlično iznajmljuje i u turističkom najmu iako je idealna i za obiteljski život. Odlična lokacija par minuta vožnje od brze ceste prema zagrebu, aerodroma, prema Crikvenici i dalje na jug. Rijetka nekretnina sa pogledom za 360°. ID KOD AGENCIJE: 6141

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645049
Agencijska šifra: 6141
Telefon za kontakt: +385 91 890 4694