

## ZAGREB-STENJEVEC-69m2,3s,2 lođe, odličan tlocrt i orijentacija, Stenjevec, Stan



### Seller Info

Ime: Rina nekretnine  
Ime: Rina  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Rina Nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Lanište 1  
Mobitel: 00385 91 2848 310  
Telefon: 00385 1 638 2643  
O nama: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: ZAGREB-STENJEVEC-69m2,3s,2 lođe, odličan tlocrt i orijentacija  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 69 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Površina balkona: 14 m<sup>2</sup>  
Cijena: 205,000.00 €  
Ažurirano: Sep 27, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2000

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Stenjevec  
Poštanski broj: 10000

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



### Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis:

ZAGREB-STENJEVEC-3S,69m2,lođa,odličan tlocrt i orijentacija Prodaje se prostran svijetao trosoban stan od 69 m2 stambene površine na vrhunskoj lokaciji u zagrebačkom kvartu Stenjevec u Gospodskoj ulici na prvom katu stambene zgrade s pripadajućim spremištem i vanjskim parkirnim mjestom. Stan se sastoji od ulaznog prostora , prostranog dnevnog boravka i blagovaonice povezane s kuhinjom, s izlazom na veliku loggiu, toaleta , kupaonice sa prozorom, 2 spavaće sobe ( od koja veća soba ima izlaz na drugu lođu ). Grijanje etažno plinsko , pp vrata , parketi , drvena vanjska stolarija , trostrana orijentacija sjever-istok-jug . Lokacija stana nudi blizinu svih potrebnih sadržaja kao što su banke, tržnica, bolnice, dom zdravlja, apoteke, škole i dječji vrtići, te ostali trgovački sadržaji potrebni za svakodnevni urbani život, a blizina Parka prirode Medvednica omogućuje brzi odlazak u prirodu i rekreaciju na otvorenom. Do okretišta tramvaja na Črnomercu dijeli vas deset - petnaest minuta vožnje autobusom, sa stanicom sto metara od zgrade. Vlasništvo stana je uredno kao i svi ostali pravni dokumenti stambene zgrade u kojoj se stan nalazi. Stambena zgrada nije oštećena u potresu. Cijena : 205.000 € Obratite nam se sa povjerenjem ! Agent Branka 095 840 4080 ID KOD AGENCIJE: 1908

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645127  
Agencijska šifra: 1908  
Telefon za kontakt: +385 95 840 4080