

## ISTRA, PREMANTURA - Apartman s terasom i manjim vrtom 600 metara od mora! EKSKLUZIVNA PRODAJA!, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PREMANTURA - Apartman s terasom i manjim vrtom 600 metara od mora! EKSKLUZIVNA PRODAJA!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	40 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	13 m <sup>2</sup>
Cijena:	139,000.00 €
Ažurirano:	Sep 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2005
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Premantura
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis:	ISTRA, PREMANTURA - Apartman s terasom i manjim vrtom 600 metara od mora! EKSKLUZIVNA PRODAJA! Samo u ponudi Dux-a predstavljamo lijepi apartman na jednoj od najtraženijih lokacija na obali! Radi se od 1S+DB stanu koji se sastoji od ulaznog predprostora, dnevnog boravka i kuhinje zajedno s izlazom na prostranu terasu, spavaće sobe i kupaonice. Postavljena su dva klima uređaj za grijanje i hlađenje. Stan pripada 13,74 m <sup>2</sup> vrta s roštiljem, te stanu pripada jedno
-------	--

parking mjesto. Samo 5 minuta hoda dijeli Vas od vrlo poznatog parka prirode Kamenjak s prekrasnim plažama, kao i mnogi drugi sadržaj u neposrednoj blizini. Uredno vlasništvo! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33430

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645139  
Agencijska šifra: 33430  
Telefon za kontakt: +385 95 388 1059