

ZADAR, PRIVLAKA - Starina za adaptaciju s prostranom okućnicom, Privlaka, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, PRIVLAKA - Starina za adaptaciju s prostranom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m ²
Površina placa:	1769 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	2
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Sep 23, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1968
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis:

ZADAR, PRIVLAKA - Starina za adaptaciju s prostranom okućnicom Prodaje se starina za adaptaciju s velikom okućnicom u mjestu Privlaka pokraj Zadra. Objekt ukupne površine 350 m² izgrađen je na parceli od 1769 m². Sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, kupaonica i ostava te konoba. Unutarnje stubište vodi do gornje etaže gdje se nalaze četiri spavaće sobe, hodnik i prostrana terasa. Na parceli se nalaze još tri pomoćna objekta tlocrtno površine 38 m², 65 m² i 80 m². Objekt građen prije '68 ima priključke struje i vode no zahtjeva dodatna ulaganja. Parcela dužine 66 m i širine 15 m odnosno 44 m u najširem dijelu ima pristup na asfaltiranu cestu širine cca 5 m s jedne strane, te pristup na makadam s druge strane. Kuća se nalazi na izrazito atraktivnoj lokaciji u Privlaci, a udaljena je od mora i plaže 300 m. Privlaka je maleno pomorsko mjesto udaljeno od urbanog centra grada Zadra 16 km. U blizini se također nalazi kraljevski gradić Nin, poznat po najdužim pješčanim plažama u Hrvatskoj, te bogatoj kulturno-povijesnoj baštini. Najbliža zračna luka udaljena je 27 km od Privlake, a do autoceste ima tek 28 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanj ID KOD AGENCIJE: 33426

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645142
Agencijska šifra: 33426