

OTOK PAG, POVLJANA - Prekrasan stan u Poveljani, korak od plaže s terasom koja nudi spektakularan pogled na more !, Poveljana, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK PAG, POVLJANA - Prekrasan stan u Poveljani, korak od plaže s terasom koja nudi spektakularan pogled na more !
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	45 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	13 m ²
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Nov 04, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1998
Zadnja adaptacija:	2023



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Povljana
Naseljeno mjesto:	Povljana
Poštanski broj:	23249

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

OTOK PAG, POVLJANA - Prekrasan stan u Poveljani, korak od plaže s terasom koja nudi spektakularan pogled na more! Prodaje se prekrasan stan u idiličnoj Poveljani, smješten na trećem katu stambene zgrade, s očaravajućim pogledom na more i Velebit u daljini. Ovaj šarmantni stan, površine 45,75 m², savršeno je mjesto za bijeg od svakodnevnog stresa, udaljen samo 50 metara od kristalno čiste plaže. Ispred zgrade nalazi se samo simpatičan kafić, koji dodatno upotpunjuje

mirnu atmosferu, a iza njega – samo more. Stan se sastoji od dvije udobne spavaće sobe, moderno uređene kupaonice te prostrane terase s koje se pruža spektakularan panoramski pogled na more, dok Velebit na sjeveru stvara zapanjujuću kulisu. Idealno za opuštanje uz kavu ili čašu vina dok upijate prizore zalaska sunca. Stan je klimatiziran i dolazi s jednim osiguranim parkirnim mjestom, a zgrada je 2023. godine obnovila fasadu i stolariju, što dodatno doprinosi njenom atraktivnom izgledu. Ovaj stan predstavlja odličnu investiciju, bilo da tražite nekretninu za iznajmljivanje, savršen odmor ili trajni dom uz more. Blizina plaže i atraktivna lokacija čine ga idealnim za turizam, dok mirna okolina i predivan pogled pružaju sve što je potrebno za uživanje u mediteranskom stilu života. Povljana je slikovito mjesto na južnoj obali otoka Paga, poznato po svojim čistim plažama, mirnim uvalama i bogatoj prirodi. Mjesto je idealno za one koji traže opušteni mediteranski način života, s mogućnošću uživanja u brojnim sportskim aktivnostima, dugim šetnjama uz obalu ili istraživanju kulturnih i povijesnih znamenitosti otoka Paga. Povljana pruža savršenu ravnotežu između mirne atmosfere i blizine svih potrebnih sadržaja. Stan je odmah useljiv i čeka svog novog vlasnika. Javite nam se i ostvarite svoj san o domu na moru! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33425

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645143
Agencijska šifra: 33425
Telefon za kontakt: +385 91 799 6986