

OTOK RAB, BANJOL - Odlična kuća s okućnicom i pogledom na more, Rab, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima suraduje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK RAB, BANJOL - Odlična kuća s okućnicom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	340 m ²
Površina placa:	350 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	11
Cijena:	695,000.00 €
Ažurirano:	Sep 24, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2006
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Banjol
Poštanski broj:	51280

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis:

OTOK RAB, BANJOL - Odlična kuća s okućnicom i pogledom na more Na prodaju je kuća u mirnom naselju Banjol na otoku Rabu, savršeno smještena na blagoj uzvisini s prekrasnim pogledom na more!! Odlična prilika za one koji traže miran obiteljski život ili se žele baviti turizmom, uz 4 zasebne stambene jedinice. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje je starije gradnje, ali je potpuno renovirano 2006. godine (nove instalacije struje i vode) te je iste godine izgrađen kat. Okružuje ju lijepo uređeni, mediteranski vrt. Udaljena je oko 700 metara od mora, a zbog svoje pozicije na uzvisini, nudi spektakularan, otvoren pogled na more i okolne otoke. Južno orijentirana, kuća uživa obilje sunca tijekom cijelog dana. Svi apartmani su renovirani, namješteni i spremni za korištenje ili iznajmljivanje. Kuća ima postojeći dimnjak, klimatizirana je te koristi kombinaciju grijanja na struju i drva. Kupaonice i kuhinje su renovirane zajedno s instalacijama 2006. godine, što osigurava modernu i funkcionalnu unutrašnjost. Kuća nudi 5 parkirnih mjesta. Infrastruktura uključuje priključke za vodu i struju. Smještena u mirnoj ulici, a opet samo nekoliko minuta hoda od mora. Savršena ravnoteža obiteljskog doma i poslovne prilike u turizmu. Ukoliko tražite nekretninu na Rabu koja je spremna za useljenje i odmah može početi vraćati investiciju, ne propustite razgledati ovu prekrasnu nekretninu! *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33461

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645392
Agencijska šifra: 33461