

Poreč, lijepi stan sa panoramskim pogledom i terasom!, Poreč, Stan



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, lijepi stan sa panoramskim pogledom i terasom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	86 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	329,000.00 €
Ažurirano:	Sep 24, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1985
Zadnja adaptacija: 2023



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dodatne informacije

Energetski razred: B

Opis

Opis: Poreč, posređujemo u prodaji stana u blizini plaža i centra grada. Smješten na zadnjem katu stambene zgrade, udaljen je samo 300 metara od plaža i 500 metara od samog centra grada, s prekrasnim panoramskim pogledom na more i Poreč. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom, odvojene kuhinje, kupaonice te galerije na drugoj etaži koja može poslužiti kao dodatna spavaća soba ili prostor za spremanje stvari. Nedavno je ugrađena nova kuhinja s aparatima, postavljena PVC stolarija s roletama, a u dnevnom boravku je promijenjen pod. Grijanje i hlađenje su omogućeni putem klima uređaja, no stan također ima dimnjak, što pruža opciju grijanja na drva ili pelete. Stan je kategoriziran za turistički najam, što ga čini izvrsnom investicijskom prilikom ili idealnim rješenjem za stambeno pitanje, s obzirom na blizinu svih potrebnih sadržaja i atraktivnu lokaciju u Poreču. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2161

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645428
Agencijska šifra: 2161
Telefon za kontakt: 098 443 289