

## Split - POSLOVNI PROSTOR 103,47m<sup>2</sup> u poslovnoj zgradi, Split, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Split - POSLOVNI PROSTOR 103,47m2 u poslovnoj zgradi
Nekretnina za:	Najam
Površina:	103 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	6
Cijena:	1,242.00 €
Ažurirano:	Sep 25, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1998.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Split
Naseljeno mjesto:	Brda
Poštanski broj:	21000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Na vrhunskoj lokaciji neposredno uz glavnu gradsku prometnicu Ulicu Domovinskog rata, na ulazu u grad Split smjestio se poslovni prostor za zakup. Idealan je za uredsku djelatnost - odvjetnički ured, knjigovodstveni servis, agencija, itd. Nalazi se na međukatu poslovne zgrade, ukupne površine 103,47 m<sup>2</sup> - ulazni prostor/hodnik, 6 uredskih prostorija (od čega 3 imaju zaseban vanjski

ulaz) i 2 sanitarna čvora. Svi uredi su zapadne orijentacije. Svaki od ureda opremljen je svim potrebnim instalacijama (internet, struja i sl.) i spreman za početak rada novog najmoprimca. Poslovni prostor je dostupan odmah. Iznos mjesečnog zakupa je 1242 EUR (12,00 EUR/m<sup>2</sup>) + PDV Parking: Mogućnost najma PARKING MJESTA u zatvorenoj GARAŽI (u istoj poslovnoj zgradi) ili na otvorenom PARKINGU koji okružuje zgradu na istoku/zapadu (video nadzor, ulazna rampa). Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Dogma nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja ugovora o najmu, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od jedne mjesečne najamnine + PDV. Za dodatne informacije i dogovor za razgled nekretnine, kontaktirajte: IVANA FILIPOVIĆ GRČIĆ  
Kontakt: +385 91 532 7295 Mail: [ivana.grcic@dogma-nekretnine.com](mailto:ivana.grcic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ST2932

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645436  
Agencijska šifra: ST2932