

## Drenova, autohtona dvojna kuća za adaptaciju, Rijeka, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Drenova, autohtona dvojna kuća za adaptaciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	159 m <sup>2</sup>
Površina placa:	315 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Cijena:	160,000.00 €
Ažurirano:	Sep 25, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	51000

### Opis

Opis: U našoj ponudi je autohtona dvojna kuća za potpunu adaptaciju, smještena na mirnoj lokaciji na Drenovi. Kuća je katnica ukupne površine 159,68 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prizemlja i kata, a dvije etaže (površine svaka 79.84 m<sup>2</sup>) mogu se koristiti kao dvije odvojene cjeline ili se pomoću unutarnjeg drvenog stubišta spojiti u jednu cijelinu. Stubište bi bilo izuzetno lako izvesti koristeći prostor konobe gdje već postoje stepenice koje spajaju oba prostora. U prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od sobe i kuhinje te prostora konobe koji se lako može pretvoriti u stambeni prostor ili može i dalje služiti kao spremište. Na prvom katu nalazi se druga stambena jedinica koja se sastoji od: tri spavaće sobe i kuhinje. Nekretnina pruža obilje prostora za uređenje prema vlastitim željama i potrebama. Krov i dimnjaci su renovirani pred desetak godina a na djelu kuće postavljena su i nova okna. Na okućnici se nalaze dva pomoćna objekta koja mogu poslužiti kao dodatne stambene jedinice, spremišta ili ateljei. Ova nekretnina ima izuzetan potencijal za ljubitelje autohtonih kuća i one koji traže miran život okružen prirodom, a istovremeno u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja. Uz malo mašte i truda, ova kuća može postati vaš idealan dom ili investicija. Za više informacija ili

dogovor za razgledavanje, kontaktirajte me putem telefona ili e-maila navedenih u nastavku. Tamara Abram, agent s licencom +385915132032  
tamara.abram@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16251

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645438  
Agencijska šifra: 16251