

KUĆA S BAZENOM U IZGRADNJI! MIRNA LOKACIJA, okolica Labina, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA S BAZENOM U IZGRADNJI! MIRNA LOKACIJA, okolica Labina
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	399,000.00 €
Ažurirano:	Sep 25, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2025



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Opis

Opis: Prodaje se moderna prizemnica ukupne površine 120 m². Na ulazu u kuću nalazi se prostrani hodnik s pristupom gostinjskom WC-u. Glavni dio kuće čini otvoreni koncept u kojem su smještene kuhinja s modernim otokom, blagovaonica te veliki dnevni boravak. Iz dnevnog boravka vodi izlaz na prostranu terasu s koje se pruža pogled na bazen, idealan za opuštanje i druženje na otvorenom. S obje strane ulaznog hodnika nalaze se spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, čime se osigurava privatnost i komfor za ukućane ili goste. Pored toga, na raspolaganju je i praktična ostava površine 5,60 m², koja omogućuje dodatni prostor za pohranu.

Kupcima je ponuđena fleksibilnost u dizajnu, te postoji mogućnost izmjene tlocrta prema njihovim željama i potrebama. Cijena se odnosi na visoki rohbau standard izgradnje stambenog objekta, koji uključuje pripreme radove, iskop i postavljanje temelja, izgradnju vanjskih i unutarnjih zidova, krovopokrivačke i limarske radove, ugradnju vanjske stolarije, fasadu te instalacijske radove. Završni unutarnji radovi nisu uključeni u cijenu. Postoji mogućnost kupnje nekretnine u završnoj fazi gradnje, bez namještaja, s uređenom okućnicom, uz prilagodbu cijene. Autentični način života, fascinatna baština, netaknuta priroda, vrhunska hrana. Istra nudi za svakoga ponešto, neovisno o tome jeste li ljubitelj izvrsne gourmet ponude, uzbudljivih outdoor aktivnosti ili kulturne ponude, svatko će pronaći ponešto za sebe. Predivna obala Istre s brojnim plažama kao i neistražena unutrašnjost s bogatom poviješću, samo su neki od razloga zbog čega je Istra vaša idealna destinacija za bijeg od stvarnosti uz pregršt mogućnosti za opuštajući odmor. Za dodatne informacije i detalje, slobodno me kontaktirajte kako bi Vam pružili sve potrebne informacije u vezi s ovom posebnom nekretninom: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513989

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645483
Agencijska šifra: IS1513989