

Rijeka, stan s predivnim pogledom, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
 Ime: Agencija
 Prezime: Diamond Realestate
 Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: https://diamond-realestate.hr/
 Država: Hrvatska
 Region: Istarska županija
 Grad: Poreč
 Naseljeno mjesto: Poreč
 Poštanski broj: 52440
 Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
 Mobitel: +385 52 210 824
 Telefon: +385 52 210 824
 O nama: Diamond Real Estate
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Rijeka, stan s predivnim pogledom
 Nekretnina za: Prodaja
 Površina: 81 m²
 Sprat: 1
 Broj spratova: 1
 Broj soba: 3
 Broj kupatila: 1
 Cijena: 300,000.00 €
 Ažurirano: Sep 25, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1980

Lokacija

Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Općina/Grad: Rijeka

Naseljeno mjesto: Zamet
 Poštanski broj: 51000

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

Rijeka, stan s predivnim pogledom. Prodaje se prostran stan smješten na prvom i ujedno posljednjem katu zgrade, koji zauzima cijelu etažu. Stan se nalazi na iznimno atraktivnoj i traženoj lokaciji s fenomenalnim pogledom na čitav Kvarner. Kao rijetka prednost, stan je orijentiran na sve četiri strane svijeta, pružajući obilje prirodnog svjetla kroz velike prozore u svakoj prostoriji, što stvara ugodnu i prozračnu atmosferu. Sastoji se od ulazne verande, koja vodi u hodnik iz kojeg se pristupa svim prostorijama. Kuhinja je povezana s blagovaonicom i dnevnim boravkom, stvarajući ugodan i otvoren prostor za obitelj ili društvo. Iz blagovaonice se ulazi u prvu sobu, koja može poslužiti kao spavaća soba ili odvojeni dnevni boravak. Iz obje prostorije izlazi se na lođu s prekrasnim pogledom na more i Kvarner. Stan ima još dvije prostrane spavaće sobe, kupaonicu i praktičnu ostavu. Useljiv je odmah i prodaje se namješten, s obnovljenim krevetima, novim bojlerom, klimom i roletama. Ostatak namještaja je klasičnog, ali urednog i očuvanog stila, što dodatno doprinosi šarmu i urednosti prostora. Grijanje je riješeno putem novog klima uređaja, a postoji i mogućnost ugradnje peći na drva ili pelete, jer stan ima dimnjak. Također, plinovod je dostupan odmah uz zgradu, što omogućava uvođenje gradskog plina. Krov zgrade je obnovljen prije pet godina. Lokacija je neupitno izvrsna. U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji, uključujući sportske objekte, dok su prve plaže udaljene svega nekoliko minuta vožnje. Centar Rijeke i Opatije su na dohvat ruke, čime je dodatno naglašena atraktivnost ove lokacije. Pošto se nalazi na kraju slijepe ulice, okruženje pruža obilje mira i zelenila ali i mnogo parkirnog prostora bez naplate. Ne propustite priliku učiniti ovaj prekrasan stan svojim novim domom! ID KOD AGENCIJE: 2009-47

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645528
 Agencijska šifra: 2009-47