

Istra, Pula, Šijana stan 83,12m2, 3SS+DB # prodaja, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Registracijski broj:
Politika privatnosti: 181/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Pula, Šijana stan 83,12m2, 3SS+DB # prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	83.12 m ²
Sprat:	4

Broj soba: 4
Broj kupatila: 1
Cijena: 215,000.00 €
Ažurirano: Sep 25, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Istok, Zapad

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Šijana
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, Plin, Kanalizacija, ADSL
Energetski razred: C

Opis

Opis: Istra, Pula, Šijana prodaje se stan na četvrtom katu stambene zgrade ukupne površine 83,12m². Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, tri spavaće sobe, jedne kupaonice, toaleta, dvije terase te spremišta u podrumu. Stan je kompletno namješten i opremljen, grijanje i hlađenje na klima uređaj, zamjenjena kompletna PVC stolarija osim na velikim balkonskim vratima. Nalazi se u blizini svih sadržaja potrebnim za život škola, vrtić, supermarketi, autobusna stanica. #prodaja Šifra objekta: S-901 Energetska klasa: C
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645642
Agencijska šifra: S-901
Telefon za kontakt: +385 (95) 901-1009