

## OPATIJA - NAJAM 2S+DB 68m2 s parkingom i garažom, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - NAJAM 2S+DB 68m2 s parkingom i garažom
Nekretnina za:	Najam
Površina:	68 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	900.00 €
Ažurirano:	Nov 06, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1974
Zadnja adaptacija:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Volosko
Poštanski broj:	51410



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: OPATIJA - NAJAM 2S+DB 68m2 s parkingom i garažom Na dobroj i traženoj lokaciji, predstavljamo dvosoban stan za najam na period do 15.06.2025. godine. Stan se nalazi na 1.katu višestambene zgrade, površina mu je 68 m<sup>2</sup> te se sastoji od ulaznog dijela, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupaonice. Također, ima čak 2 loggie, a na korištenje ima i garažno parkirno mjesto. Ispred garaže nalazi se vanjski parking. Stan je 2022. godine kompletno renoviran, postavljeno je podno grijanje u kupaonicama i u kuhinjskom prostoru, dok je klima uređaj montiran u dnevnom dijelu. Kuhinja je kompletno opremljena

(indukcijska ploča za kuhanje, pećnica, mikrovalna pećnica, hladnjak s ledenicom. Mašina za rublje nalazi se u kupaonici. Na stolariju su postavljeni komarnici. Razgled je moguće obaviti po prethodnom dogovoru. U cijenu najma nisu uračunati režijski troškovi. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33499

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645660  
Agencijska šifra: 33499  
Telefon za kontakt: +385 91 575 9388