

OTOK KRK, OKOLICA DOBRINJA - građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji, Dobrinj, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, OKOLICA DOBRINJA - građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1057 m ²
Cijena:	120,000.00 €
Ažurirano:	Nov 07, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Gabonjin
Poštanski broj:	51514



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: OTOK KRK, OKOLICA DOBRINJA - građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi na brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središte pismenosti. Dobirnjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela (krčki puhački instrument) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko od Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Upravo u okolici Dobrinja (Gabonjin) prodaje se građevinsko zemljište površine 1.057 m², koje se nalazi u mirnom okruženju pogodnom za obiteljski život, ali i dovoljno blizu turističkog mjesta na moru (Malinska), te je i gradnja objekta za turizam moguća. U neposrednom okruženju nalazi se nekoliko objekata za turistički najam, u blizini je mali market, kao i sadržaji koji su dostupni

u mjestu Dobirnj, a također i plaža i turistički najrazvijenije mjesto na otoku Krku - Malinska, koje je udaljeno samo 5km. Ovaj prostrani teren pravilnog je oblika, ravan, i do njega vodi jasno definiran i ograđen prolaz/staza širine cca 2m. Mogućnost izgradnje objekata za turistički najam ili luksuzne vile, kako zbog neposredne blizine Dobrinja koji zahvaljujući svojoj kulturno-povijesnoj prošlosti može puno toga ponuditi za razvoj kontinentalnog turizma, tako i zbog blizine Malinske kao jednog od najrazvijenijeg turističkog mjesta na otoku Krku. Plaže u Malinskoj i na otoku Krku poznate su kao neke od najboljih u Hrvatskoj. Jedna od prednosti razvedene i široke obale u Malinskoj je da plaže, gdje god da idete, nikada nisu daleko. Raznolika obala otoka nudi široku paletu plaža: od stjenovitih, pješčanih i šljunčanih plaža do skrivenih uvala. Plaže za djecu, za invalide, nekupače ili starije osobe, plaže za pse, plaže za one koji traže prirodni hlad i blizinu parkirališnih mjesta, ljubitelje sportskih aktivnosti i beach barova, ali i neslužbena nudistička plaža - sve to nudi Malinska. Malinska je jedna od destinacija koje obitelji s djecom najviše vole. Osim izuzetno dobre povezanosti i blizine, primarno Rijeke i Zagreba, Malinska se kroz svoju ponudu obiteljskog i hotelskog smještaja, plaža i ugostiteljskih objekata s prihvatljivim cijenama nametnula kroz godine kao TOP izbor za brojne obitelji. Osim toga, sigurnost i mir koju pruža Malinska poseban su bonus za sve roditelje željne istinskog odmora. Iskoristite ovu priliku da izgradite objekt po Vašoj želji za obiteljski život u mirnom i prirodnom okruženju ili kao investicija za nadolazeći turistički trend boravka na rubu turistički razvijenih mjesta, u prirodi, a opet blizu mora! Za sve dodatne informacije i/ili pitanja stojim Vam na raspolaganju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33368

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645690
Agencijska šifra: 33368
Telefon za kontakt: +385 91 622 8062