

Građevinsko zemljište Vižinada, Vižinada, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište Vižinada
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	4968 m ²
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vižinada
Naseljeno mjesto:	Staniši
Poštanski broj:	52447



Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Jedinstvena prilika – Prostrani građevinski teren u Štanišima kraj Vižinade, u srcu prekrasne Istre! Na prodaju je izuzetno atraktivan građevinski teren smješten u Štanišima, pitoresknom selu u blizini Vižinade, poznatom po vinogradima, maslinicima i netaknutoj prirodi. Ova lokacija je prava oaza mira i plodnosti, savršena za izgradnju luksuznih vila ili obiteljskih domova. Posebnu čar ovom terenu daje blizina renomirane vinarije, koja se nalazi odmah do parcele, dodatno naglašavajući autentičan istarski šarm. Karakteristike terena: Prostrana parcela s puno potencijala za gradnju Na terenu se nalazi stari objekt koji može poslužiti kao inspiracija za obnovu ili novogradnju u istarskom stilu Struja i voda već su dostupni na parceli, što olakšava infrastrukturni dio priprema za gradnju Površina zemljišta pruža dovoljno prostora za izgradnju jedne ili više vila s prostranim dvorištima, bazenima ili vrtovima Idealna lokacija za vile: Okolica već krasi nekoliko novoizgrađenih luksuznih vila, što ovom mjestu daje dodatnu vrijednost. Štaniši su izuzetno mirno i slikovito mjesto, okruženo prirodnim ljepotama Istre,

vinogradima i zelenilom. Ovo područje već je prepoznato kao popularna destinacija za luksuzne nekretnine, privlačeći goste iz cijelog svijeta koji traže mir i privatnost, ali i blizinu najboljih istarskih vina i gastronomije. Savršeno za ljubitelje prirode i autentične Istre: Teren je smješten u plodnom i mirnom okruženju, idealnom za stvaranje vlastitog mediteranskog raja. Ovo je mjesto gdje možete uživati u tišini i privatnosti, dok ste istovremeno na samo nekoliko minuta vožnje od Vižinade, jednog od najljepših gradića u unutrašnjosti Istre, poznatog po vinogradima, maslinicima i bogatoj kulturnoj baštini. Zašto baš ovaj teren? Blizina prestižne vinarije u Istri Okruženje luksuznih vila Struja i voda već na parceli – spremno za gradnju Stari objekt s mogućnošću obnove ili nove gradnje Prostrano zemljište koje nudi puno mogućnosti, od privatnih vila do luksuznih turističkih objekata Prilika za investiciju: Zbog rastuće popularnosti Istre kao destinacije za luksuzne nekretnine, ovaj teren predstavlja izvrsnu priliku za investiciju. Okolica Vižinade postaje sve popularnija među stranim i domaćim kupcima koji traže mir, prirodne ljepote i luksuz, što osigurava stabilnu i rastuću vrijednost nekretnina u ovom području. Ne propustite ovu izvanrednu priliku za kupnju prostranog građevinskog terena na jednoj od najljepših lokacija u unutrašnjosti Istre. Kontaktirajte nas za više informacija i organizirajte razgledavanje ovog posebnog zemljišta. ELEONORA DOBROVIĆ DOGMA NEKRETNINE 0992969844 ID KOD AGENCIJE: IS1514009

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645738
Agencijska šifra: IS1514009