

## ROGOZNICA (RAŽANJ)- NOVOGRADNJA NA TOP LOKACIJI

### Rogoznica, Stan



100m do plaže  
100m do beach bara  
100m do trgovine, 5 restorana i  
100m do bara  
100m od ambenih jedinica – sve s  
100m od jedom na more

#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ROGOZNICA (RAŽANJ)- NOVOGRADNJA NA TOP LOKACIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	57 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	245,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Rogoznica
Naseljeno mjesto:	Ražanj
Poštanski broj:	22203



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Na prodaju je moderan dvosobni stan smješten na prvom katu manje stambene zgrade s ukupno 6 stanova, na atraktivnoj lokaciji u Ražnju, samo 120 metara od mora i prekrasnih plaža. Ova nekretnina idealna je za sve koji traže mir i blizinu

prirode, uz lagan pristup obali. Karakteristike stana: Ukupna neto površina: 57.96m<sup>2</sup> Stan se sastoji od: Dvije spavaće sobe Kupaonica Prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom Terasa Jedno parkirno mjesto Stan je dio novogradnje, s modernim dizajnom i kvalitetnom gradnjom, a useljenje je predviđeno do ljeta 2025. godine. Idealna prilika za kupnju stana na top lokaciji uz more! Za više informacija ili dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: DA100063270

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645754  
Agencijska šifra: DA100063270