

Moderna novogradnja Žminj A7, Žminj, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna novogradnja Žminj A7
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	77 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	219,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2021
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj
Naseljeno mjesto:	Žminj
Poštanski broj:	52341

Opis

Opis: Ako u Europi svi putovi vode u Rim, onda u Istri svi putovi vode u Žminj, samo središte, srce Istre. Žminj je naselje i općina u Istri, mjestašce bogato u svim aspektima ponude, bilo kulturno-povijesno, bilo gastronomski, bilo turističko, Žminj iz godine u godinu privlači sve veći broj posjetioca, kao i onih zainteresiranih za miran život te stvaranje toplog doma. A baš u Žminju predviđena je izgradnja triju stambenih zgrada po konceptu urbanih vila. Svaka zgrada sadrži ukupno 8 stanova različitih sobnosti i kvadratura. U prizemlju i na 1. katu, smještena su po 3 stana (jednosobni i dvosobni), dok su se na 2. katu smjestila 2 veća, trosobna stana. Kvadrature stanova su od 45-90 m². Vrhunska kvaliteta izgradnje, moderan dizajn i pristupačne cijene, glavne su karakteristike započetog projekta. Sukladno sobnosti, stanovi će se sastojati od: *JEDNOSOBNI: dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica i terasa *DVOSOBNI: dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica te terasa *TROSOBNI: dnevni boravak, 3 spavaće sobe,

2 kupaonice, ostava, te terasa. Lokacija nekretnine je idealna, zgrade smještene u samom centru Žminja, tako da su škola, doktor, trgovina, banka smještene na samo nekoliko minuta šetnje od nekretnine, što ovu novogradnju čini idealnom za stvaranje doma! Kako je prodavatelj pravna osoba, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama. Početak izgradnje predviđen je za lipanj 2021. godine, a završetak za kraj sljedeće 2022. godine. Navedeni stan ukupne je površine 71 m², sastoji se od kuhinje, blagovaone, 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, terase te kupaonice. Instalacije za klime bit će postavljene ovisno o kvadraturi stana. Što se tiče interijera, stanovi će biti kompletno dovršeni osim namještaja, keramika, sanitarije, laminat će biti postavljeni. ID KOD AGENCIJE: IS9428

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645773
Agencijska šifra: IS9428