

LOŠINJ, MALI LOŠINJ - Maslinik 400 metara od mora, Mali Lošinj, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | LOŠINJ, MALI LOŠINJ - Maslinik 400 metara od mora |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip zemljišta: | Poljoprivredno zemljište |
| Površina: | 4260 m ² |
| Cijena: | 260,000.00 € |
| Ažurirano: | Nov 08, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Mali Lošinj |
| Naseljeno mjesto: | Punta Križa |
| Poštanski broj: | 51550 |



Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

Opis

Opis: LOŠINJ, MALI LOŠINJ - Maslinik 400 metara od mora Na sjevernom Jadranu u Kvarnerskom zaljevu gdje se zvijezde najljepše vide, gdje se diše punim plućima i gdje se isprepliću valovi Istre, Kvarnera i Dalmacije u kojima veselo pliva jato dupina - nalazi se cresko-lošinjski arhipelag. Nekad samo jedan otok, a danas jedno od najrazvedenijih otočja na Jadranu sačinjavaju otoci Lošinj, Cres, Unije, Ilovik, Vele i Male Srakane i Susak. Zbog iznimnog geografskog položaja na polovici sjeverne polutke, otok Lošinj ima jedinstvena blaga klimatska obilježja. Ugodna klima s više od 2600 sunčanih sati godišnje i bogatstvo aerosoli u zraku zaslužni su što je Lošinj još davne 1892. godine proglašen klimatskim lječilištem. Izuzetno vrijedan dar prirode je i dostupnost opskrbe čistom pitkom vodom iz jezera Vrana s otoka Cresa. Uz čudesnu, dobro sačuvanu i njegovanu prirodu, otok Lošinj ima autentičnu kulturnu baštinu te dugu tradiciju brižljivog i toplog turističkog gostoprimstva. Okružen kristalnim Jadranskim morem, u oazi bogate flore i faune i savršenog mira, na prodaju je maslinik 400 metara od mora. Brižljivo njegovan maslinik s 210 bujnih stabala hrvatske autohtone sorte maslina Oblica starosti ca. 20 godina sastoji se od nekoliko katastarskih čestica koje zajedno čine jedinstvenu cjelinu. Maslinik je u potpunosti ograđen željeznim stupovima i žicom visine 2,5 metara i ima pristup s urednog makadamskog puta uknjiženog kao javno dobro. Priključci struje i vode nalaze se na terenu a

izgrađena je i septička jama. Na zemljištu se nalazi i kamp prikolica za 6 osoba, kontejner za alat, vanjska kuhinja i vanjski WC. U sklopu maslinika se koriste i dvije katastarske čestice zasađene stablima maslina u vlasništvu Republike Hrvatske površine 2.452 m² pa ukupna površina pod maslinama u tom slučaju je ca. 6.742 m². Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33541

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645960
Agencijska šifra: 33541
Telefon za kontakt: +385 92 235 9472