

## OPATIJA, BRSEČ – predivne dvije dvojne vile s bazenom i pogledom na more u oazi mira, Mošćenička Draga, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, BRSEČ – predivne dvije dvojne vile s bazenom i pogledom na more u oazi mira
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	874 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto:	Brseč
Poštanski broj:	51417

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

Opis:	OPATIJA, BRSEČ – predivne dvije dvojne vile s bazenom i pogledom na more u oazi mira Na prodaju su dvije dvojne obiteljske vile s bazenom u Martini,
-------	--

udaljene samo 5 minuta vožnje do plaže Brseč. Svaka prostrana vila ima 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, lijep i topao open space dnevni boravak s potpuno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom. Na terasi, na koju se može izaći iz kuhinje, može se objedovati u miru, s pogledom na more - zasigurno posebno iskustvo. Za dodatnu privatnost, smještaj ima privatni ulaz. Vile se ističu kako prekrasno mediteranskom arhitekturom, tako i nevjerojatnim panoramskim pogledom na otok Cres, plavetnilo Jadranskog mora, a posebno su nevjerojatni i pogledi na planine koje ih okružuju. Mir, zelenilo i nevjerojatni pogledi definitivno ističu ove dvije vile, koje su savršeno mjesto za život, kako i za odmor. Kuće su izolirane od susjeda, a s desne strane je šuma. Ispred se ne može graditi jer u vlasništvo dolazi i dio suvlasništva u zelenoj zoni ispod kuće. Svaka vila ima 150 m<sup>2</sup> i prostire se na dvije etaže, a na gornjem katu su dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Također, svaka prostorija ima klima uređaj, a svaka kuća ima i kamin što daje poseban šarm svakoj kući. Smještene su u Martini, 3 km od plaže Brseč, 2 minute do trgovine, 41 km od Pazinskog kaštela, 11 km od Mošćeničke Drage i 24 km od Opatije. Savršena je to prilika za kupnju dvojnih vila u blizini Mošćeničke Drage, Lovrana i Opatije, u mirnom naselju, a osim što su idealne za obiteljski život, mogu predstavljati idealnu turističku investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
33502

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645977  
Agencijska šifra: 33502  
Telefon za kontakt: +385 91 189 8332