

## CRIKVENICA, DRAMALJ - lijepi jednosobni stan s pogledom na more, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA, DRAMALJ - lijepi jednosobni stan s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	41 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	146,000.00 €
Ažurirano:	Nov 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

CRIKVENICA, DRAMALJ - lijepi jednosobni stan s pogledom na more. Posredunemo u prodaji lijepog jednosobnog stana s dnevnim boravkom koji se sastoji od jedne spavace sobe, dnevnog boravka sa malom kuhinjom s blagavaonicom, kupaonicom i balkonom. Dodatno ima ostavu u zajedničkom hodniku. Stan je idealan za odmor uz mogućnost korištenja kroz citavu godinu. Postoji mogućnost grijanja na ostala kruta goriva, te s klimom. Stan ima 41 m<sup>2</sup> s balkonom i nalazi se na prvom katu kojem pripada jedno parkirno mjesto koje se

nalazi ispred zgrade. S balkona se pruža predivan pogled na Otok Krk i more. Udaljenost do mora je 400 m Zgrada je legalizirana i papiri su svi uredni, stan je etaziran i vlasništvo je 1/1. Idealan stan za život kroz cijelu godinu, zbog svoje južne orijentacije, niske katnosti i pogleda na more pogodan je i za turističko iznajmljivanje. Za više informacija, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33497

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 645978  
Agencijska šifra: 33497  
Telefon za kontakt: +385 91 902 6353