

## Novogradnja Kaštanjer (zgrada A-stan B), Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novogradnja Kaštanjer (zgrada A-stan B)  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 51 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 148,200.00 €  
Ažurirano: Sep 27, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2025

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Kaštanjer  
Poštanski broj: 52100



### Dozvole

Građevinska dozvola: Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: A

### Parking

Broj parking mjesta: 1

### Opis

Opis: Prodaje se stan na jednoj od najtraženijih lokacija u Puli! ZGRADA A - STAN B  
Stan ima 51.10 m<sup>2</sup> stambene površine i sastoji se od hodnika, kupaonice, dvije  
spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom te balkonom. Prodaje se po principu

"ključ u ruke", što znači da će stan biti u potpunosti opremljen s podovima (keramika, laminat/parket), drvenom stolarijom, PVC prozorima i sanitarijama u kupaonici. U ovoj fazi, kupac ima priliku personalizirati određene elemente prema vlastitim željama. Uz stan dolazi i obavezna kupnja parkirnog mjesta, koje nije uključeno u cijenu. Kupac može birati između vanjskog ili garažnog parkirnog mjesta. Završetak radova predviđa se 9. mj. 2025. godine. Lokacija je izuzetno popularna jer se nalazi u blizini svih životnih sadržaja kao što su trgovine, škola, vrtić, banka, pošta i javni prijevoz, što je čini savršenom za svakodnevni život! Za sva pitanja ili potrebne informacije kontaktirajte nas na: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: [gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com](mailto:gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com) Filip Crnjac Licencirani agent Mob:091 6001 216 ID KOD AGENCIJE: IS1514032

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646041  
Agencijska šifra: IS1514032