

## Obiteljski stan na traženoj lokaciji, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Obiteljski stan na traženoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	97 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	2
Natkriveno parking	Da

mjesto:

## Opis

Opis:

Prodaje se prostrani obiteljski stan na odličnoj lokaciji, neto stambene površine 97,86 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na prvom katu kvalitetno izgrađene stambene zgrade i nudi savršenu kombinaciju funkcionalnosti i udobnosti. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, potpuno opremljene kuhinje, spremišta, blagovaonice te svijetlog i prozračnog dnevnog boravka. Cjelokupni raspored omogućava maksimalnu iskoristivost prostora. Stan je opremljen s dva klima uređaja. Uz to, stanu pripadaju i dva natkrivena parkirna mjesta s uvedenom strujom. Jedna od najvećih prednosti ovog stana je njegova lokacija. Smješten je u mirnom i atraktivnom dijelu grada, nadomak svih važnih životnih potrebitina. U neposrednoj blizini nalaze se trgovine, škole, vrtići, zdravstvene ustanove, javni prijevoz te razni sadržaji za rekreaciju i slobodno vrijeme. Ova lokacija omogućava jednostavan i brz pristup svemu što vam je potrebno za ugodan i praktičan svakodnevni život. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za obitelj koja traži funkcionalan i prostran dom na atraktivnoj i traženoj lokaciji. Za sva pitanja ili potrebne informacije kontaktirajte nas na: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: [gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com](mailto:gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com) Filip Crnjac Licencirani agent Mob:091 6001 216 Oprema nekretnine ID KOD AGENCIJE: IS1514027

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 646049  
Agencijska šifra: IS1514027